

## Durées d'amortissement M22 - EHPAD Résidence Kerneth - 2026

### Biens de faible valeur

Compte	Libellé	Durée
Biens dont la valeur est inférieure à 750 €	Seuil d'amortissement	1 an

### 13 - Subventions d'investissement

Compte	Libellé	Durée
1311	Etat	Les subventions d'investissement inscrites au compte 13 font l'objet d'une reprise au compte 777 sur la même durée et selon le même rythme que l'amortissement du bien qu'elles financent.
1312	Collectivités et établissements publics	
1318	Autres subventions d'équipement transférables	

### 20 - Immobilisations incorporelles

Compte	Libellé	Durée
201	Frais d'établissement	5 ans
203	Frais d'études, de recherche et de développement et d'insertion	5 ans
205	Concessions, brevets, licences	5 ans
205	Logiciels métiers	5 ans
205	Autres logiciels	5 ans
208	Autres immobilisations incorporelles	5 ans

### 21 - Immobilisations corporelles

Compte	Libellé	Durée
212	Agencements et aménagements des terrains, plantations à demeure	15 ans

### 213 - Constructions sur sol propre

Compte	Libellé	Durée
2131	Bâtiments	30 à 50 ans
2135	Installations générales et agencements	15 à 20 ans
2135	Réfection toiture	20 ans
2135	Ascenseurs	15 ans
2135	Chauffage / installations électriques	15 ans
2135	Système de sécurité incendie	10 ans

#### 214 - Constructions sur sol d'autrui

Compte	Libellé	Durée
2141	Constructions sur sol d'autrui, bâtiments publics	Durée du bail
2145	Constructions sur sol d'autrui, installations générales, agencements, aménagements	Durée du bail

#### 215 - Installations, matériel et outillage techniques

Compte	Libellé	Durée
2151	Installations complexes spécialisées	10 à 15 ans
2153	Installations à caractère spécifique	10 à 15 ans
2154	Matériel et outillage	5 à 7 ans

#### 218 - Autres immobilisations corporelles

Compte	Libellé	Durée
2181	Installations générales, agencements, aménagements divers	10 ans
2182	Matériel de transport	5 ans
2182	Minibus / TPMR	7 à 8 ans
2183	Matériel de bureau	5 ans
2183	Matériel informatique	2 à 5 ans
2184	Mobilier chambres résidents	5 à 10 ans
2184	Mobilier	5 à 10 ans
2185	Cheptel	3 à 10 ans
2188	Autres immobilisations corporelles	2 à 10 ans